Styrets svar på sak fra Dagfinn Bakken – vedrørende lekkasje og videre tiltak

Styret viser til innsendt sak fra Dagfinn Bakken vedrørende lekkasje i taket på tennishallen og påstander om uforsvarlig håndtering, lovbrudd og mulig personlig ansvar for styrets medlemmer.

Styret finner det nødvendig å gi en samlet og saklig redegjørelse for faktiske forhold, ansvar og de vurderinger som er gjort.

1. Om styrets rolle og historikk

Nåværende styre tiltrådte etter at bygget ble prosjektert, oppført og etter at flere sentrale bygningsmessige valg allerede var gjennomført.

De som satt i styret på tidspunktet for prosjektering og bygging, er ikke lenger del av styret, og enkelte er heller ikke medlemmer av klubben i dag.

Nåværende styre har dermed ikke hatt reell påvirkning på de opprinnelige byggetekniske løsningene, men har overtatt ansvar for drift og videre forvaltning av eksisterende bygningsmasse.

2. Om lekkasje, utbedring og økonomiske rammer

Styret er kjent med at det foreligger en mindre lekkasje i taket.

Det er innhentet vurderinger som tilsier at full utbedring – herunder opptak av eksisterende konstruksjon og etablering av ny membran – vil innebære en kostnad på flere millioner kroner.

Klubben har ikke økonomisk handlingsrom til å gjennomføre et slikt tiltak.

Entreprenør har videre opplyst at forholdet ikke omfattes av femårs garanti eller annen relevant forsikringsordning.

Eventuell videre oppfølging vil i så fall måtte skje gjennom rettslige skritt. Styret vurdere at klubben verken har økonomi, kapasitet eller plikt til å gå inn i en slik prosess på nåværende tidspunkt.

3. Om forsvarlig forvaltning og styrets aktsomhet

Styret bestrider påstand om at det foreligger brudd på NIFs lov eller forsvarlig forvaltning.

Styret har:

- vurdert tilgjengelig faglig informasjon
- foretatt økonomiske avveininger basert på klubbens reelle situasjon
- involvert kontrollutvalget i vurderingene

Dette er i tråd med styrets plikt etter NIFs lov til å forvalte klubbens midler og eiendeler på en forsvarlig måte.

Styret kan ikke pådra klubben økonomiske forpliktelser som åpenbart overstiger klubbens bæreevne.

4. Kontrollutvalgets vurdering og avbøtende tiltak

Saken er forelagt kontrollutvalget, som har godkjent at klubben går videre med etablering av dekke over tennisbanene.

Det er videre vurdert at:

- eventuell eksisterende lekkasje ikke vil forverres som følge av dekke til tennisformål
- konstruksjonen anses å tåle mindre lekkasjer uten akutt risiko for konstruksjon eller sikkerhet

Som et ytterligere avbøtende tiltak har kontrollutvalget også stilt seg villig til å legge flytende sparkel over det området som er identifisert som mest utsatt, før dekket legges.

5. Om påstander om personlig ansvar

Styret kan ikke se at det foreligger grunnlag for påstander om personlig erstatningsansvar for nåværende styremedlemmer.

Styret har ikke ignorert kjente forhold, men foretatt konkrete vurderinger innenfor sitt mandat, i dialog med fagmiljø og kontrollutvalg, og basert på klubbens økonomiske situasjon.

6. Avsluttende vurdering

Styret mener at valgt fremgangsmåte er den mest forsvarlige løsningen for Hønefoss Tennisklubb på nåværende tidspunkt, gitt tekniske vurderinger, økonomiske rammer og tilgjengelige avbøtende tiltak.

Styret vil fortsatt følge situasjonen og vurdere ytterligere tiltak dersom forutsetningene endrer seg.

Styret anbefaler at saken tas til orientering.